

**Ansuchen um die Zuweisung einer Altenwohnung****GESUCHSTELLER/IN**

Unterfertigte/r _____, geb. am _____
 in _____, wohnhaft in _____
 Straße _____ Nr. _____
 Staatsbürgerschaft _____ Sprachgruppe _____
 Beruf _____ Familienstand _____
 Steuernummer _____ Telefonnummer _____

Ehepartner/in oder Lebensgefährte/in:

Zu- und Vorname: _____
 geboren am _____ in _____
 Steuernummer _____ Beruf _____
 Sprachgruppe _____

ersucht

um die Zurverfügungstellung einer Altenwohnung in der Gemeinde Klausen in

Klausen – Grauer Bär

ab folgendem Datum _____.

Zu diesem Zweck erklärt die/der Unterfertigte (bitte zutreffendes ankreuzen):

Dass er/sie alleine in seiner/ihrer Wohnung lebt.

Dass die Familie der/s Gesuchstellerin/s aus folgenden Mitgliedern besteht (Personen angeben, mit denen der/die Gesuchsteller/in in die Wohnung einziehen würde):

Vor- und Zuname	Verwandtschaftsgrad

Dass seine/ihre Wohnung _____ m² groß ist, sich über _____ Stockwerk/e erstreckt, über Nr. _____ Zimmer verfügt und insgesamt Nr. _____ Personen in der Wohnung leben.

GEMEINDE KLAUSEN

Autonome Provinz Bozen

39043 Klausen, Oberstadt 74
E-mail: info@klausen.eu
Zertifizierte E-mail: klausen.chiusa@legalmail.it
www.klausen.eu
Ämterkodex: UFO551



☎ 0472 858222
Fax 0472 847775
St.Nr./Cod.fisc. 80006630216
MwSt.Nr./P.IVA 01093630216

COMUNE DI CHIUSA

Provincia Autonoma di Bolzano

39043 Chiusa, Città Alta 74
E-mail: info@chiusa.eu
PEC: klausen.chiusa@legalmail.it
www.chiusa.eu
Codice Univoco Ufficio: UFO551

- Dass die Wohnung überfüllt ist. ja (Überfüllungsbescheinigung beilegen) nein
Der Gesuchsteller muss seit mind. 3 Jahren in der Wohnung wohnen

- Dass die Wohnung folgende architektonische Barrieren aufweist:

- Dass er/sie und/oder der/die Ehegatte/in (Lebensgefährte/in) **nicht** Eigentümer/in oder Inhaber/in eines Fruchtgenuss-, Gebrauchs- oder Wohnrechtes an einer angemessenen Wohnung ist.

- Dass er/sie und/oder der/die Ehegatte/in (Lebensgefährte/in) Eigentümer/in oder Inhaber/in eines Fruchtgenuss-, Gebrauchs- oder Wohnrechtes an folgender Wohnung ist, diese aber aus folgenden Gründen nicht benutzen kann:

- Dass die Wohnung ca. _____ km vom Ortskern entfernt liegt.

- Dass die derzeit von ihm/ihr bewohnte Wohnung für unbewohnbar erklärt worden ist.
Der Gesuchsteller muss seit min. 3 Jahren in der Wohnung wohnen

- ja (Unbewohnbarkeitserklärung beilegen) nein

- Dass gegen ihn/sie eine Zwangsräumung der Wohnung eingeleitet worden ist und zwar **ausschließlich** aufgrund des Ablaufs des Mietvertrages. ja nein

- a) Wurde der Mietvertrag schriftlich gekündigt? ja (Unterlagen beilegen*) nein

- b) Ist die Zwangsräumung gerichtlich bestätigt? ja (Unterlagen beilegen**) nein

*Mietvertrag, Kündigungsschreiben

**Mietvertrag, Aufforderung zur Räumung, gerichtliches Dekret der Zwangsräumung

- Dass weder der/die Gesuchsteller/in noch der/die Lebensgefährte/in oder die zu Lasten lebenden Familienmitglieder in den letzten 5 Jahren das Eigentum an einer oder mehrerer Immobilien veräußert haben: ja (Tabelle ausfüllen) nein

Zu- und Vorname	Liegenschaft*	Anschrift	Art des Rechts**	m ²	Katasterertrag

GEMEINDE KLAUSEN

Autonome Provinz Bozen

39043 Klausen, Oberstadt 74
E-mail: info@klausen.eu
Zertifizierte E-mail: klausen.chiusa@legalmail.it
www.klausen.eu
Ämterkodex: UFO551



☎ 0472 858222
Fax 0472 847775
St.Nr./Cod.fisc. 80006630216
MwSt.Nr./P.IVA 01093630216

COMUNE DI CHIUSA

Provincia Autonoma di Bolzano

39043 Chiusa, Città Alta 74
E-mail: info@chiusa.eu
PEC: klausen.chiusa@legalmail.it
www.chiusa.eu
Codice Univoco Ufficio: UFO551

*Beschreibung der Liegenschaft: z.B. Haus, Wohnung, Garni, Pension, Hotel, Bar, Restaurant, Büro, Geschäft, Werkstatt, Stall, Hof, geschlossener Hof, Baugrund, Wiese, Acker, Wald usw.

**Art des Rechts (Eigentum, Miteigentum, Fruchtgenuss, Benützungrecht, Wohnrecht) und Anteil (%)

- Dass er/sie seit _____ in der Gemeinde Klausen ansässig ist.
- Dass der/die Gesuchsteller/in zu _____ % Invalide/in ist (**Bestätigung beilegen**).
- Dass der/die Ehepartner/in oder Lebensgefährte/in zu _____ % Invalide/in ist (**Bestätigung beilegen**).
- Dass er/sie in den zwei Jahren vor Einreichung des Gesuches gemäß EEVE folgenden Faktor der wirtschaftlichen Lage hatte:

(um eventuelle Ungenauigkeiten in der Selbsterklärung zu vermeiden, können die EEVE-Bescheinigungen vorgelegt oder eine Kopie davon abgegeben werden).

	Faktor im Jahr _____	Faktor im Jahr _____
GESUCHSTELLER/IN		
EHEPARTNER/LEBENSGEFÄHRTE/IN		

- Ohne Einkommen bzw. unter dem Lebensminimum: Mittel angeben, mit welchen der Lebensunterhalt bestritten wird:

im Jahr _____ : _____
im Jahr _____ : _____

- Dass er/sie selbstständig ist und den Haushalt alleine bzw. mit Hilfe der/des mitlebenden Ehepartners/in (Lebensgefährte/in) führt.

- Besondere Situationen:

GEMEINDE KLAUSEN

Autonome Provinz Bozen

39043 Klausen, Oberstadt 74
E-mail: info@klausen.eu
Zertifizierte E-mail: klausen.chiusa@legalmail.it
www.klausen.eu
Ämterkodex: UFO551



☎ 0472 858222
Fax 0472 847775
St.Nr./Cod.fisc. 80006630216
MwSt.Nr./P.IVA 01093630216

COMUNE DI CHIUSA

Provincia Autonoma di Bolzano

39043 Chiusa, Città Alta 74
E-mail: info@chiusa.eu
PEC: klausen.chiusa@legalmail.it
www.chiusa.eu
Codice Univoco Ufficio: UFO551

Die Information zum Schutz der personenbezogenen Daten gemäß der Artikel 12, 13 und 14 der EU-Verordnung 679/2016 sind auf der Website dieser Gemeinde einsehbar.

Der/die Unterfertigte ist sich der strafrechtlichen Folgen laut Art. 76 des DPR vom 28. Dezember 2000, Nr. 445 im Falle der Urkundenfälschung bzw. wahrheitswidriger Erklärungen bewusst.

Unterschrift: _____

Dem Amt vorbehalten: Die Unterschrift erfolgte in meiner Anwesenheit JA NEIN

Klausen, am

Gesuch angenommen von

BEMERKUNGEN:

Dem Ansuchen sind folgende Dokumente beizulegen:

- a) ärztliches Zeugnis über den Gesundheitszustand und den Selbstständigkeitsgrad;
- b) evtl. Kündigung des Mietvertrages, Zwangsräumungsbescheid;
- c) bei Invalidität das Zeugnis über den Invaliditätsgrad (**beim Arzt einholen**);
- d) Einheitliche Einkommens- und Vermögenserklärung (EVE) der letzten beiden abgelaufenen Steuerjahre;
- e) jedes weitere Dokument, welches der Ansuchende für die Erstellung der Rangordnung als nützlich erachtet (Entfernung vom Dorfzentrum, ungeeignete Wohnung, usw.);
- f) Kopie der Identitätskarte, wenn das Ansuchen nicht vor dem Gemeindebeamten unterzeichnet wurde und/oder Dritte das Ansuchen in der Gemeinde abgeben.

Folgende Dokumente werden von Amts wegen eingeholt:

- a) Familienbogen
- b) Ansässigkeitsbescheinigung
- c) evtl. Unbewohnbarkeitserklärung der zurzeit besetzten Wohnung, ausgestellt vom Bürgermeister gemäß Art. 130 des L.G. vom 17.12.1998 Nr. 13, sofern in der Gemeinde Klausen wohnhaft (andernfalls muss die Unbewohnbarkeitserklärung selbst vorgelegt werden).

GEMEINDE KLAUSEN

Autonome Provinz Bozen

39043 Klausen, Oberstadt 74
E-mail: info@klausen.eu
Zertifizierte E-mail: klausen.chiusa@legalmail.it
www.klausen.eu
Ämterkodex: UFO551



☎ 0472 858222
Fax 0472 847775
St.Nr./Cod.fisc. 80006630216
MwSt.Nr./P.IVA 01093630216

COMUNE DI CHIUSA

Provincia Autonoma di Bolzano

39043 Chiusa, Città Alta 74
E-mail: info@chiusa.eu
PEC: klausen.chiusa@legalmail.it
www.chiusa.eu
Codice Univoco Ufficio: UFO551

Gemäß Art. 14 der Verordnung betreffend die Zuweisung von Altenwohnungen können die vorgesehenen Dokumente durch zeitweilige Ersatzerklärungen des Notariatsaktes im Sinne des GvD Nr. 445/2000 i.g.F. abgegeben werden.

Sollte dem Gesuchsteller bzw. den Gesuchstellern eine Wohnung zugewiesen werden, so muss sie innerhalb der von der Gemeindeverwaltung gesetzten Frist die mittels Ersatzerklärung nachgewiesenen Angaben durch die diesbezüglichen Dokumente nachweisen.

WICHTIG: Um ein Gesuch um Zuweisung einer Altenwohnung einreichen zu können, muss der Gesuchsteller in der Gemeinde Klausen geboren oder ansässig sein und die Eigenschaft der „Selbstständigkeit“/Autonomie aufweisen. In der Regel sind ansässige, autonome Bürger/innen der Gemeinde zugelassen, welche das 60. Lebensjahr vollendet haben oder eine Beeinträchtigung aufweisen, jedoch autonom sind.

Um die Zuweisung nicht bewerben kann sich wer eine oder mehrere Wohnungen in der Gemeinde Klausen oder anderswo besitzt, wer den Fruchtgenuß, das Nutzungsrecht oder das Wohnrecht über eine Wohnung genießt, die dem eigenen Bedürfnis entspricht, es sei denn, daß solche Wohnung mit Konvention der Gemeinde Klausen zur Verfügung gestellt werden und wer die erste Einkommensstufe übertrifft, wie sie in den Landesbestimmungen für den geförderten Wohnbau vorgesehen sind.

Die Selbsterklärung kann in Anwesenheit eines Beamten der Gemeinde unterschrieben werden. Sollte die Unterschrift zu Hause erfolgen, so muss dem Gesuch auch eine Fotokopie der Identitätskarte der/des Gesuchstellerin/s beigelegt werden. In diesem Fall kann das Gesuch auch von Dritten abgegeben werden.